



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/039643/2022/Ka
Č.j.: MěÚN/060315/2022
Vyřizuje: Ing. Alena Kalinová
Tel.: 315650344
E-mail: alena.kalinova@neratovice.cz

Neratovice, dne 17.06.2022

V Ě Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.04.2022 podal

Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5

v zastoupení

**Společností AFSAG – PRISMOTT, zastoupené společníkem 1 (správce) AFRY CZ s.r.o.,
IČO 45306605, Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e

stavební záměr:

II/244 Měšice I/9 - Byšice I/16

část stavby na katastrálním území Kostelec nad Labem a Všetaty

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č.: 453/24, 453/25, 453/28, 453/32, 453/33, 453/34, 453/35, 502/8, 502/41, 502/42, 502/43, 502/44, 502/45, 502/46 a 1470/1 v katastrálním území Kostelec nad Labem a na pozemcích parc. č.: 409/2, 409/3, 429/4, 672/1 a 685/2 v katastrálním území Všetaty.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci částí silnice II/244 v katastrálním území Kostelec nad Labem a Všetaty, včetně souvisejících objektů. Silnice II/244 je v současném stavu o proměnné šířce 5,5 - 7,0 m:

- **SO 105.2 - Kostelec nad Labem - oprava úseku od km 6,370 po km 6,831**
 - rekonstrukce stávající silnice na pozemcích parc. č.: 1470/1, 453/24, 453/25, 453/28, 453/32, 453/33, 453/34, 453/35, 502/41, 502/42, 502/43, 502/44, 502/45, 502/46, 502/8 v k. ú. Kostelec nad Labem, dvoupruhové obousměrné, v extravilánu mezi obcemi Mratín a Kostelec nad Labem v délce 452,19 m
 - bez úpravy směrového vedení, výškové vedení s malými hodnotami podélného sklonu bude zachováno, dojde ke zvýšení nivelety vozovky o cca 80 mm
 - šířkové uspořádání odpovídá návrhové kategorii S7,5/90 - celkové šířka zpevněné vozovky 6,5 m (šířka jízdního pruhu 3,0 m, zpevněná krajnice šířky 0,25 m a nezpevněná krajnice šířky 0,75 m – v místě osazení svodidla šířky 1,5 m), s asfaltovým krytem vozovky, krajnice z asfaltového recyklátu

- odvodnění zpevněných ploch pomocí příčného a podélného sklonu do stávajícího terénu, po levé straně vozovky dojde k reprofilaci příkopu v celé délce úseku, stávající příkop na pravé straně bude pročištěn a reprofilován
- obnova a revize vodorovného značení
- **SO 108.1 - Všetaty - oprava úseku od km 12,330 - 12,741**
- **SO 108.2 - Všetaty - oprava úseku od km 12,841 - 13,592**
 - Komplettní rekonstrukce stávající silnice na pozemcích parc. č.: 672/1, 407/1, 409/2, 409/3, 429/4, 685/2 v k. ú. Všetaty, dvoupruhové, obousměrné, v extravilánu před městysem Všetaty v celkové délce 1 162,02 m
 - bez úpravy směrového a výškového vedení
 - šířkové uspořádání odpovídá návrhové kategorii S7,5/900 – celková šířka zpevněné vozovky 6,5 m (šířka jízdního pruhu 3,0 m, zpevněná krajnice šířky 0,25 m a nezpevněné krajnice šířky 0,75 m – v místě osazení svodidla šířky 1,5 m), s asfaltovým krytem vozovky, krajnice z asfaltového recyklátu
 - obnova a revize svislého a vodorovného dopravního značení
 - odvodnění komunikace bude zachováno stávající – srážkové vody budou pomocí podélného a příčného sklonu svedeny do stávajícího terénu, stávající příkopy budou pročištěny a reprofilovány
- kácení doprovodné, mimolesní zeleně, nacházející se podél silnice – podléhá samostatnému povolenáckému procesu pro celou stavbu rekonstrukce silnice II/244, není součástí této části stavby

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost ASAG-PRISMOTT, IČO: 45306605, Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4, zodpovědný projektant Ing. Jakub Vyhnálek, autorizovaný inženýr, ČKAIT – 0012827; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy, se zakreslením požadovaných umístění staveb a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v časovém předstihu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení výstavby, dokončení přípravných prací (zařízení staveniště, osazení dopravně inženýrského opatření, vytyčení obvodu stavby, inženýrských sítí, zabezpečení staveniště)
 - b) kontrola pláně v úsecích komunikace s kompletně měněnou konstrukcí vozovky
 - c) pokládka nestmelených konstrukčních vrstev
 - d) dokončení prvků odvodnění, osazení dopravních zařízenía dále umožní provedení kontrolních prohlídek stavby a těchto prohlídek se zúčastní.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a adresa tohoto podnikatele budou sděleny stavebnímu úřadu min. 7 dní před zahájením prací.
5. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při křížení a souběhu podzemních vedení dodržovat ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Dále bude respektovat podmínky z vyjádření jednotlivých vlastníků a správců sítí (**ČD – Telematika a.s., Praha** ze dne 08.03.2022 pod č.j.: 1202202293 a ze dne 13.04.2022 pod č.j.: 1202208210, **ČEPRO, a.s., Praha** ze dne 24.02.2022 pod č.j.: S1/43/FR/2022, **CETIN a.s., Praha** ze dne 02.02.2022 pod č.j.: 534324/22, **ČEZ Distribuce, a.s., Děčín** ze dne 01.02.2022 pod zn.: 0101676294, ze dne 14.02.2022 pod zn.: 1123748207/152 a 1123745896/161, **GasNet Služby, s.r.o., Brno** ze dne 16.03.2022 pod zn.: 5002558226, **NET4GAS, s.r.o., Praha** ze dne 19.04.2022 pod zn.: 3964/22/OVP/Z, **Povodí Labe, s.p., Hradec Králové** ze dne 17.03.2022 pod č.j.: Pla/2022/006285, **Quantcom, a.s. Praha** ze dne 31.01.2022 pod zn.: CR997561, **Středočeské vodárny, a.s., Kladno** ze dne 01.02.2022 pod č.j.: PVO2200968/EXS, **Závlahové družstvo Labe 5, Všetaty** ze dne 08.03.2022).
7. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku **Drážního úřadu v Praze** ze dne 04.04.2022 pod č.j.: DUCR-19793/22/R:
 - a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace odsouhlasené Drážním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení Drážního úřadu.
 - b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - c) V místě stavby se nacházejí podzemní vedení a zařízení dráhy. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště a jejich

- případnou ochranu podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců vedení a zařízení.
- d) Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy (nutno respektovat i při osvětlení staveniště).
 - e) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy (harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod.) je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - f) Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
 - g) Při provádění stavby nebudou zhoršeny rozhledové poměry na železničních přejezdech P2763, P2748.
 - h) Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.
 - i) Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska k provozování stavby (kolaudaci), který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Budou splněny podmínky uvedené v souhrnném stanovisku **Správy železnic, s.o., Oblastní ředitelství Praha** ze dne 28.03.2022 pod zn.: S16554/US-12120/2022-SŽ-OR PHA-OPS:
- a) Stavba bude navržena a provedena podle projektové dokumentace odsouhlasené SŽ, s.o., za dodržení příslušných státních norem a právních předpisů. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
 - b) Realizaci stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ, současně nesmí být stavbou omezena nebo ohrožena železniční doprava na přilehlé trati (Lysá nad Labem – Všetaty), ohrožena bezpečnost dráhy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
 - c) Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu k objektům a zařízením v majetku SŽ v plném rozsahu. SŽ si vyhrazuje právo na dočasné zastavení prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
 - d) Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (např. oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.
 - e) Organizace výstavby bude nevržena tak, aby po celou dobu realizace stavby byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí a dopravní obsluha všech okolních objektů.
 - f) Zahájení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy bude ohlášeno min. 14 dní předem písemně na emailovou adresu OR Praha a dále telefonicky místnímu správci, se kterým bude zároveň projednán harmonogram a technologický postup prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy s ohledem na zachování bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy a případně dojednán odborný dozor. V ohlášení bude uvedeno číslo jednací souhrnného stanoviska SŽ.
 - g) Veškeré práce s možným vlivem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy je nutno provádět ve vlakových přestávkách nebo v rámci výluky vlakové dopravy, příp. zavedení pomalých jízd podél pracovního místa.
 - h) Veškeré náklady na části stavby zasahující do infrastruktury SŽ ponese investor stavby.
 - i) Přebytečný materiál, zemina a stavební odpad nesmí být ukládány na drážní pozemky, na stranu přivrácenou ke kolejišti ani do drážních odvodňovacích zařízení, musí být uloženy tak, aby ani v případě větších srážek či přívalových dešťů nebyly na drážní pozemek ani do drážních odvodňovacích zařízení splavovány. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení. Přebytečná zemina bude odvezena mimo drážní pozemky. V případě vniknutí spodní srážkové vody do výkopů musí být její odčerpávání prováděno směrem od trati, mimo drážní pozemky a drážní odvodňovací zařízení.

- j) Pro zachování bezpečnosti silničního a železničního provozu je nutné na přilehlém železničním, přejezdu (P2784 ev. Km 358,150) zachovat rozhledové poměry – do rozhledového pole přejezdu nesmí být umístěno zařízení staveníště, skládka materiálu, odstavená mechanizace aj. nesmí být snížena viditelnost výstražníků přejezdového zabezpečovacího zařízení.
- k) V místě napojení staré a nové komunikace požadujeme, aby hrana jejího živичného krytu byla zaříznuta a napojovací spára byla zalita penetrací.
- l) Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, s.o., (např. dojde k znečištění šterkového lože nebo přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa, k narušení geometrické polohy koleje apod.) bude zhotovitel neprodleně o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních prostředků z případného vyloučení dopravy.
- m) V zájmovém území stavby, v blízkosti železničního přejezdu se nachází trasa zabezpečovacích kabelů podzemního vedení SŽ, Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Praha východ. Stavebník nebo zhotovitel stavby před započítím stavby objedná vytýčení tohoto vedení se 14 denním předstihem, v místech křížení nebo přiblížení stavby k trase kabelu je nutno projednat způsob jeho ochrany s majitelem dle platných Všeobecných podmínek pro činnost na kabelech v majetku SŽ.
- n) V zájmovém území jsou vedeny páteřní kabelové trasy NN a VN, jejichž dostupné orientační výkresy jsou nedílnou součástí tohoto stanoviska – příloha č. 2. Kabelové vedení Správy elektrotechniky a energetiky OŘ Praha nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího správního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 tun. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti. Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE je nutné provádět pod dohledem správců zařízení, jejichž kontakty jsou uvedeny v tomto stanovisku.
- o) Zájmová oblast se nachází v blízkosti elektrifikované trati se stejnosměrným napětím 3kV DC, kde je nutno respektovat veškeré platné normy a předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110-1 ed.3 a TNŽ 34 3109. Musí být respektováno ochranné pásmo TV dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, vč. zakázaných činností v něm, a ostatní ustanovení tohoto předpisu. Realizace stavebních prací musí respektovat „minimální hranici přiblížení stavby“ k TV dle ČSN 34 1530 ed.2. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50 119 ed.2 tab. 2. V případě, že stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE je nutné provádět pod dohledem správce zařízení.
- p) Při realizaci stavby dojde ke styku s telekomunikačním vedením (metalický kabel) a zařízením v majetku SŽ, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a na němž provádí servis a údržbu ČD-Telematika a.s. Jedná se o zemní kabelové trasy dálkových telekomunikačních kabelů ve směru Kralupy – Všetaty a Všetaty – Nymburk v majetku SŽ. Stavebník nebo zhotovitel stavby před započítím stavby objedná vytýčení tohoto vedení a zajistí jeho ochranu dle platných Všeobecných podmínek pro činnost na kabelech v majetku SŽDC, které jsou přílohou vyjádření ČD-Telematika a.s.
- q) Investor a zhotovitel stavby musí během realizace stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti železniční dopravy a pokyny správců inženýrských sítí a zařízení, vyplývající z tohoto stanoviska, z projednání technologického postupu stavby či ze zjištění na místě.
- r) Po dokončení prací v obvodu a v ochranném pásmu dráhy požadujeme kompletní úklid staveníště, s úpravou povrchu přilehlého terénu do dohodnutého stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu. Přebytečný materiál a zemina z výkopů nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení – nutno likvidovat v souladu s platnou legislativou.
- s) Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy koleje (mimo žel. přejezd aj.) je prostorem veřejně nepřístupným (§4a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná školení a zkoušky dle předpisu SŽ. Povolení ke vstupu vydává

- Odbor bezpečnosti SŽDC a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou. Nesmí dojít k přiblížení pracovníků do vzdálenosti 3,0 m od osy koleje bez vědomí a souhlasu vedoucího TO.
- t) Investor nebo zhotovitel stavby požádá v přiměřeném předstihu před zahájením kolaudačního řízení OŘ Praha o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.
9. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku **Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát** ze dne 24.03.2022 pod č.j.: KRPS-57-35/ČJ-2022-010606:
- a) Budou dodrženy požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - b) Stavebně technické řešení pozemní komunikace bude řešeno dle platných ČSN.
 - c) Odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu s platnými ČSN.
 - d) Pevné překážky mohou být umístěny v min. bezpečnostním odstupu 0,5 m od okraje pozemní komunikace.
 - e) Dopravní zařízení (zádržné zařízení – ocelové svodidlo) musí být schváleno ministerstvem dopravy k používání na pozemních komunikacích podle § 124 odst. 2 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a musí být užito v souladu s (TP 114, TP 186 v případě zábradelních svodidel) ČSN EN 1317-1, EN 1317/2.
 - f) V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace. Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
 - g) Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla silničního provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 65, TP 133. Bude prováděna pravidelná kontrola a údržba, případně obnova dopravního značení.
 - h) Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad.
 - i) Při zásahu stavby do pozemní komunikace (včetně přípojek „IS“) a omezení obecného užívání pozemní komunikace bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný silniční správní úřad po předchozím písemném vyjádření PČR DI Mělník podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
10. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření **Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství** ze dne 30.03.2022 pod č.j.: 031240/2022/KUSK:
- podmínky orgánu ochrany přírody a krajiny:*
- a) Lze vyloučit významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními.
- podmínky orgánu posuzování vlivů na životní prostředí:*
- b) Lze vyloučit významný vliv záměru na plochu soustavy NATURA 2000.
- podmínky orgánu ochrany zemědělského půdního fondu:*
- c) Pokud půjde o dočasný zábor ZPF po dobu kratší než 1 rok, včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je třeba písemně oznámit příslušnému orgánu ochrany ZPF úřadu obce s rozšířenou působností nejméně 15 dní před zahájením vlastního nezemědělského využívání ZPF (ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).
 - d) Pokud půjde o dočasný zábor ZPF po dobu delší než 1 rok, včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je třeba požádat příslušný orgán ochrany ZPF úřadu obce s rozšířenou působností (ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).
11. Budou splněny podmínky **Zeměměřického úřadu, Praha** uvedené ve vyjádření ze dne 10.03.2022 pod zn.: 2022-03-10_100556357 a 2022-03-10_100723534 a ze dne 20.05.2022 pod zn.: ZÚ-02208/2022-13200:
- a) V zájmovém území evidujeme značky geodetických bodů bodového pole – bod ZVBP č. Cfg-60.1, Cfg-61, Cfg-62.1 v k. ú. Všetaty ve správě Zeměměřického úřadu. Měřické značky uvedených bodů jsou chráněny zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších

- předpisů. O zrušení měřičských značek bodů geodetických základů rozhoduje Zeměměřický úřad, jako orgán státní správy, podle zákona č. 359/1992 Sb.
- b) V případě bodů nivelačního pořadu Cg01 se jedná o body, které jsou ve správě a evidenci Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj a to ve smyslu ustanovení zákona č. 359/1992 Sb., části první, § 5 odst. 1, písm. b).
- c) Vlastník nebo uživatel stavby je povinen oznámit správci značky poškození, ohrožení a zničení značky do 30 dnů ode dne zjištění této skutečnosti.
12. Budou splněny podmínky **MěÚ Kostelec nad Labem, odbor ŽP a správy města** uvedené ve vyjádření ze dne 13.04.2022 pod č.j.: MEKL/1575/2022/OŽP:
- a) Upozorňujeme, že v případě nutnosti kácení dřevin (stromy o obvodu kmene větším než 80 cm měřeno ve 130 cm nad zemí a keřových porostů o ploše nad 40 m²) podléhá ustanovení § 8 odst. 1 a § 76 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, tj. musí být vydáno rozhodnutí ve správním řízení. Kompetentním orgánem je MěÚ Kostelec nad Labem, odbor ŽP a správy města. Dále upozorňujeme, že se jedná o všechny porosty bez výjimky.
- b) Při provádění všech prací souvisejících se stavbou musí být dodržena česká norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- c) Při stavební činnosti je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., a zbavovat se odpadu v souladu s tímto zákonem.
13. Budou splněny podmínky **MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí** uvedené v souhrnném vyjádření ze dne 14.02.2022 pod č.j.: MěÚN/014886/2022:
podmínky orgánu ochrany přírody a krajiny:
- a) Veškerá zeleň (na dotčených i sousedních pozemcích) je chráněna dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a během realizace záměru nesmí docházet k jejich poškození a ničení. Při provádění všech prací souvisejících se stavbou musí být dodržena česká norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a se standardem AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.
- b) Nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. V kořenové zóně (od kmene až po okapovou linii koruny) bude kopáno ručně, kořeny nebudou přerušovány.
- c) Ochrana dřevin před poškozením musí být provedena před započítím prací a udržována během celé realizace záměru.
- d) Veškeré kácení dřevin podléhá ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, tj. musí být vydáno rozhodnutí ve správním řízení příslušným orgánem ochrany přírody.
- e) Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu, tzn. osetí travním osivem apod. Dosev bude proveden pouze druhy, které se v dané lokalitě nacházejí.
14. Zhotovitel stavby požádá odbor dopravy MěÚ Neratovice o povolení zvláštního užívání pro faktické provedení stavebních prací v dotčené pozemní komunikaci, popřípadě k dalším činnostem ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 a písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
15. Pro provedení stavby požádá zhotovitel odbor správních činností a dopravy Městského úřadu Neratovice o stanovení přechodné úpravy provozu na silnici II/244 v místě stavby, pod jejíž ochranou budou stavební práce provedeny. Žádost bude podána s náležitostmi podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a návrhem inženýrského opatření schváleného příslušným orgánem Policie ČR, DI Mělník.
16. Pokud technologie stavby bude vyžadovat omezení obecného užívání komunikací ve smyslu ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích, podá zhotovitel příslušnou žádost o uzavírku silnice s návrhem objízdných tras a přesným harmonogramem prací. Zvláštní užívání komunikace, uzavírku silnice II/244 a přechodnou úpravu provozu je nutné projednat s vlastníkem a správcem dané pozemní komunikace a objízdnou trasu předem projednat s městem Kostelec nad Labem a Městyssem Všetaty a s obcemi, kterými povede objízdná trasa.
17. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby

- vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
18. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob, aby okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru a aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Stavební činnost nebude prováděna v době od 21:00 do 07:00 hodin. V průběhu provádění stavby nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací v okolí stavby. Technologický postup prováděcích prací bude volen tak, aby prováděním stavby nebyl ohrožen ani poškozen majetek mezujících nemovitostí a aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na dotčených pozemních komunikacích.
 19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném znění. Před proniknutím nepovolených osob na staveniště budou kolem stavby umístěny výstražné cedule, upozorňující na nebezpečí úrazu.
 20. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 21. Při provádění stavby musí být dodrženy všechny české normy uvedené v technické zprávě ověřené projektové dokumentace, včetně normy ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině, která řeší odstavování a pojiždění mechanismů a umístění deponií výkopů či stavebního materiálu).
 22. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) na úseku nakládání s odpady, např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 23. Zhotovitel bude zajišťovat průběžný úklid staveniště (včetně přilehlých pozemků, pakliže budou znečištěny průběhem prací na stavbě, např. při zvláštním užívání přilehlé komunikace) a to až do doby dokončení stavebních prací. Po dokončení stavby bude proveden kompletní úklid staveniště, s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
 24. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
 25. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude podána na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 7 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů).

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Středočeský kraj, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5.

Odůvodnění:

Dne 27.04.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

Speciální stavební úřad zkoumal, zda mohou být rozhodnutím podle stavebního zákona přímo dotčena vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu vlastníků předmětných pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich, zohledňujícíe přitom rozlohu a tvar předmětných pozemků. Byl stanoven okruh účastníků řízení, který je pro územní a stavební řízení totožný a tito účastníci splňují podmínky dané § 94k stavebního zákona.

Účastníci řízení jsou:

Středočeský kraj v zastoupení AFRY CZ s.r.o., Město Kostelec nad Labem, Městys Všetaty, CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., ČEPRO, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Krajská

správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., oblast Mnichovo Hradiště, NET4GAS, s.r.o., Správa železnic, s.o., Středočeské vodárny, a.s., Vodárny Kladno - Mělník, a.s., Závlahové družstvo Labe 5, FP majetková a.s., ZDD pozemková a.s., ZD Dřísy a.s., MUDr. Dana Krejčí, RSJ Land I s.r.o., Ing. Martina Tampierová, Václav Černý, Ing. Milan Feix, Mgr. Lucie Frantesová, Marie Hedlová, Martin Hrubý, Pavel Hrubý, Tomáš Chvojka, Pavel Kovář, Dana Melková, Josef Mika, Alena Nebeská, Vladimír Nebeský, Dagmar Obstová, Zdeněk Skružný, Andrea Sýkorová, RNDr. Jiří Švestka, Ladislav Vrabec *a dále osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům* parc.č.: 536/1, 536/44, 536/47, 536/48, 536/49, 536/50, 589/21, 589/22, 589/23, vše v k. ú. Kostelec nad Labem, parc. č.: 403/6, 403/7, 403/8, 403/9, 403/11, 403/12, 403/13, 403/14, 403/15, 403/16, 407/2, 407/3, 407/4, 407/5, 407/6, 407/7, 407/9, 407/10, 407/11, 407/12, 407/13, 407/14, 407/21, 408/1, 408/2, 408/17, 408/23, 408/24, 408/25, 408/33, 409/1, 428/1, 428/2, 434/2, 436/1, 436/2, 436/3, 685/3, 686/3, 686/6, 1172, 1173, 1176, 1177, vše v k. ú. Všetaty a parc. č.: 1188 v k. ú. Ovčáry.

Speciální stavební úřad oznámil dne 02.05.2022 pod č.j.: MěÚN/041784/2022 zahájení společného řízení podle § 94m odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 16 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že uskutečněním záměru nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, kterou je Územní plán Kostelec nad Labem, schválený zastupitelstvem města Kostelec nad Labem dne 14.12.2005, v úplném znění po změně č. 3 s účinností od 22.1.2019 a Územní plán sídelního útvaru Všetaty, schválený zastupitelstvem městyse Všetaty dne 21.12.1998 s účinností 20.01.1999, včetně změny č. 1 s účinností 11.07.2012, změny č. 2 s účinností 07.07.2011, změny č. 3 s účinností 06.12.2012, změny č. 4 s účinností 11.07.2014 a změny č. 5 s účinností 09.04.2014 a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, což dokládá níže uvedeným závazným stanoviskem orgánu územního plánování. Stavba je tedy v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Předložená stanoviska, rozhodnutí, vyjádření, souhlasy, sdělení, smlouvy:

- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha – závazné stanovisko ze dne 04.04.2022 pod č.j.: DUCR-19793/22/Rj
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát Mělník – stanovisko ze dne 24.03.2022 pod č.j.: KRPS-57-35/ČJ-2022-010606
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Mělníku – závazné stanovisko ze dne 17.02.2022 pod č.j.: KHSSC 05839/2022
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 30.03.2022 pod č.j.: 031240/2022/KUSK
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Oddělení ochrany územních zájmů – souhlas ze dne 14.02.2022 pod zn.: 132447/2022-7460-OÚZ a zn.: ÚP-623/22-1580/2021-1150
- MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 14.02.2022 pod č.j.: MěÚN/014886/2022
- MěÚ Neratovice, stavební odbor – závazné stanovisko OÚP ze dne 23.02.2022 pod č.j.: MěÚN/018561/2022
- MěÚ Kostelec nad Labem, odbor ŽP a správy města – vyjádření ze dne 13.04.2022 pod č.j.: MEKL/1575/2022/OŽP
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského – vyjádření ze dne 01.02.2022 pod zn.: SBS 04703/2022/OBÚ-02/1
- Státní pozemkový úřad, Praha – vyjádření ze dne 03.03.2022 pod zn.: SPU 038023/2022
- Zeměměřický úřad, Praha – vyjádření ze dne 10.03.2022 pod zn.: 2022-03-10_100556357 a 2022-03-10_100723534 a ze dne 20.05.2022 pod zn.: ZÚ-02208/2022-13200
- Město Kostelec nad Labem – vyjádření ze dne 13.04.2022 pod č.j.: MEKL/1570/2022
- Městys Všetaty – sdělení rady městyse ze dne 10.02.2022 pod č.j.: ÚVŠ/77/2022 a ze dne 03.02.2022 pod č.j.: ÚVŠ/59/2022 a ÚVŠ/64/2022

- Obec Mratín – vyjádření ze dne 25.03.2022 pod č.j.. 00262/22/OÚ
- Obec Ovčáry – vyjádření ze dne 07.02.2022 pod č.j.. 69/2022
- ABAK, spol. s r.o., Praha – vyjádření ze dne 14.02.2022 pod č.j.. 4653/22
- ALFA TELECOM s.r.o., Praha – vyjádření ze dne 25.02.2022
- Allstar Net s.r.o., Praha – vyjádření ze dne 03.03.2022 pod zn.: V21200697
- BrazdimNET s.r.o., Starý Brázdim – vyjádření ze dne 14.02.2022 pod zn.. 22FVO019
- ČD – Telematika a.s., Praha – vyjádření ze dne 08.03.2022 pod č.j.. 1202202293 a ze dne 13.04.2022 pod č.j.: 1202208210
- ČEPRO, a.s., Praha – vyjádření ze dne 24.02.2022 pod č.j.: S1/43/FR/2022
- ČEPS, a.s., Praha – vyjádření ze dne 31.01.2022 pod zn.: 01045/2022/CEPS
- České radiokomunikace, a.s., Praha – vyjádření ze dne 01.02.2022 pod zn.. UPTS/OS/296115/2022
- CETIN a.s., Praha – vyjádření ze dne 02.02.2022 pod č.j.: 534324/22
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – vyjádření ze dne 01.02.2022 pod zn.: 0101676294, ze dne 14.02.2022 pod zn.: 1123748207/152 a 1123745896/161, vyjádření za ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 31.01.2022 pod zn.: 0700500305 a vyjádření za Telco Pro Services, a.s. ze dne 31.01.2022 pod zn.: 0201362074
- CNL INVEST s.r.o., Praha – vyjádření ze dne 31.01.2022 pod č.j.: TUTE00203/22 a TUTE00204/22
- GasNet Služby, s.r.o., Brno – vyjádření ze dne 31.01.2022 pod zn.. 5002545631 a ze dne 16.03.2022 pod zn.: 5002558226
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Praha – vyjádření ze dne 07.02.2022 pod zn.: 735/22/KSUS/MHT/PEC
- NET4GAS, s.r.o., Praha – vyjádření ze dne 19.04.2022 pod zn.: 3964/22/OVP/Z
- Optiline a.s., Brno – vyjádření ze dne 01.02.2022 pod zn.: 1412200290 a 1412200289
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové – stanovisko ze dne 17.03.2022 pod č.j.: Pla/2022/006285
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Praha – vyjádření ze dne 31.01.2022 pod zn.: ES_2022_84878
- Quantcom, a.s. Praha – vyjádření ze dne 31.01.2022 pod zn.: CR997561
- Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Praha – vyjádření ze dne 28.03.2022 pod zn.: S16554/US-12120/2022-SŽ-OR PHA-OPS
- STAVOKOMPLET spol. s r.o., Zápy – vyjádření ze dne 04.03.2022 pod zn.: 004V/2022/Kos
- Středočeské vodárny, a.s., Kladno – vyjádření ze dne 01.02.2022 pod č.j.: PVO2200968/EXS a PVO2200967/EXS
- T-Mobile Czech Republic a.s., Praha – vyjádření ze dne ze dne 31.01.2022 pod zn.: E06070/22 a E06071/22
- Vodafone Czech Republic, a.s., Praha – vyjádření ze dne 31.01.2022 pod zn.: MW9910191926385395
- Vodárny Kladno – Mělník a.s., Kladno – vyjádření ze dne 17.02.2022 pod zn.: PVO2201489KOL
- Závlahové družstvo Labe 5, Všetaty – stanovisko správce ze dne 08.03.2022
- Plná moc pro zastoupení Středočeského kraje společností AFSAG – PRISMOTT, zastoupené společníkem 1 (správce) AFRY CZ s.r.o., IČO: 45306605, Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4 ze dne 24.05.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastník řízení neuplatnili žádné návrhy ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil stavbu jako přípustnou při splnění podmínek tohoto rozhodnutí a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý

výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřeného doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb, pokud není doručováno obcí. Stavebníkovi dále zašle štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné rozhodnutí má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky od nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebníkovi vyplývají povinnosti a odpovědnost při přípravě a provádění staveb uvedené taxativním výčtem v § 152 stavebního zákona. Povinnosti stavebníka obsažené v § 152 odst. 1, 3 a 4 zákona jsou pod sankcí podle § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona s pokutou do 200.000,- Kč.

Stavebník má povinnost podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 týdny před započatím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mker.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnenne_organizace.html). Stavebník má povinnost nahlášení případných archeologických nálezů učiněných v průběhu přípravy a provádění stavby nebo její změny stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče – MěÚ Neratovice, stavební odbor – památková péče nebo přímo AÚ AV ČR Praha.

Bohumil Koniček
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Alena Kalinová, oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích").

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 94m stavebního zákona jednotlivě:**

Účastníci řízení (datová schránka) dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4, DS: ay4ur5q

v zastoupení pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, DS: vdtbdhd –
k vyvěšení na úřední desku

Městys Všetaty, T. G. Masaryka 69, 277 16 Všetaty, DS: p5qata7 – **k vyvěšení na úřední desku**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: dgzjdjr

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: hk3cdqj

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: rdxzhzt

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6

KSÚS, p.o., oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: a6ejgm

NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: uccchjm

Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1, DS: qztgg8d

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1, DS: vp4gxsz

Závlahové družstvo Labe 5, družstvo, Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty, DS: evjtd4t

FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: 8afuwyz

ZDD pozemková a.s., Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty, DS: 4zsmhps

ZD Drísy a.s., Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty, DS: dam9vd4

MUDr. Dana Krejčí, Pujmanové 1552/12, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: nnnt7dk

RSJ Land I s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: a4nufgi

Ing. Martina Tampierová, Na Stráni 143, Semice, 397 01 Písek 1, DS: ptnwwpp

Účastníci řízení (dodejka) dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Václav Černý, Polerady 12, 250 63 Mratín

Ing. Milan Feix, Lhotka 110, 277 31 Velký Borek

Mgr. Lucie Frantesová, Týmlova 423/2, Michle, 140 00 Praha 4

Marie Hedlová, Čechova 904, Roztoky, 252 63 Roztoky u Prahy

Martin Hrubý, Škroupova 752/16, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

Pavel Hrubý, Jana Palacha 394/54, Kralupy nad Vltavou, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Tomáš Chvojka, V Olšinkách 1513, 277 11 Neratovice

Pavel Kovář, Nádražní 224, Přívory, 277 16 Všetaty

Dana Melková, Školní 670, 277 11 Neratovice

Josef Mika, Opočenská 1398, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

Alena Nebeská, Luční 126, Jiřice, 277 13 Kostelec nad Labem

Vladimír Nebeský, Luční 126, Jiřice, 277 13 Kostelec nad Labem

Dagmar Obstová, Preslova 1269/17, Smíchov, 150 00 Praha 5

Zdeněk Skružný, Čechova 904, Roztoky, 252 63 Roztoky u Prahy

Andrea Sýkorová, Přehvozdí 109, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

RNDr. Jiří Švestka, Kremnická 3031/11, Michle, 141 00 Praha 4

Ladislav Vrabec, U Děkaný 1650/16, Nusle, 140 00 Praha 4

Ostatní účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

parc.č.: 536/1, 536/44, 536/47, 536/48, 536/49, 536/50, 589/21, 589/22, 589/23, vše v k. ú. Kostelec nad Labem

parc.č.: 403/6, 403/7, 403/8, 403/9, 403/11, 403/12, 403/13, 403/14, 403/15, 403/16, 407/2, 407/3, 407/4, 407/5, 407/6, 407/7, 407/9, 407/10, 407/11, 407/12, 407/13, 407/14, 407/21, 408/1, 408/2, 408/17, 408/23, 408/24, 408/25, 408/33, 409/1, 428/1, 428/2, 434/2, 436/1, 436/2, 436/3, 685/3, 686/3, 686/6, 1172, 1173, 1176, 1177, vše v k. ú. Všetaty

parc.č.: 1188 v k. ú. Ovčáry

Dotčený orgán (datová schránka):

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 2,
DS: 5mjaatd

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP v Mělníku, Dittrichova 329/17,
Nové Město, 120 00 Praha 2, DS: lhcai8e

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Bezručova 2796, 276 01 Mělník 1,
DS: 2dtai5u

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, Smíchov,
150 00 Praha 5, DS: keebyyf

Městský úřad Kostelec nad Labem, OŽP a SM, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem,
DS: vdtbdhd

Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1,
Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3,
DS: z49per3

Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 182 00 Praha 8, DS: 6yvadsa

Dotčený orgán (interní vypravení):

Městský úřad Neratovice, Odbor správních činností a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Městský úřad Neratovice, Odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Městský úřad Neratovice, Stavební odbor – úřad ÚP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice